



## CHALET INDEPENDIENTE ZONA PLAYA DEL CASTILLO | REF: CA 989

Chalet independiente con vistas al mar junto al Castillo Sohail

Exclusiva casa independiente ubicada en una de las zonas más demandadas de Fuengirola, Castillo Sohail, a tan solo 100 metros de la playa y con vistas abiertas al mar.

La vivienda se asienta sobre una parcela de 400 m<sup>2</sup> y cuenta con una superficie construida de 303 m<sup>2</sup>, de los cuales 269 m<sup>2</sup> son útiles, distribuidos de forma cómoda y funcional, con estancias amplias y muy luminosas gracias a su excelente orientación.

Dispone de 3 dormitorios, todos ellos en suite, y un total de 4 baños, lo que garantiza privacidad y confort tanto para la familia como para invitados.

La zona principal de la vivienda ofrece un amplio salón-comedor con chimenea, muy luminoso y con agradable conexión con el exterior, ideal para disfrutar durante todo el año. La cocina se encuentra totalmente equipada, con espacio funcional y bien integrada en la vida diaria de la casa.

En el exterior, la propiedad cuenta con un cuidado jardín privado y piscina, creando un entorno perfecto para el descanso, el ocio y la vida al aire libre, en un ambiente tranquilo y exclusivo.

En la planta -1 se encuentra un garaje y una amplia zona de sótano, que incluye almacén y trastero, ofreciendo un valioso espacio extra de almacenamiento o múltiples posibilidades de uso.

- Ubicación inmejorable

Situada en una zona residencial tranquila, pero con excelente acceso a la autovía y rápida conexión con el centro de Fuengirola, comercios, servicios y transporte. Una localización privilegiada que combina proximidad al mar, comodidad y calidad de vida.

Una propiedad ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión, por su ubicación, características y alto atractivo.

HABITACIONES:	3	PARKING:	Garaje
BAÑOS:	4	¿TIENE TERRAZA?:	Si
SUPERFICIE CONSTRUIDA:	269 m <sup>2</sup>	SUPERFICIE TERRAZA:	
PLANTA:		ORIENTACIÓN:	Suroeste

### PRECIO VENTA

**1.125.000 €**

---

#### Grupo Inmohouse

Calle Maestra Concepción Guidet 4, 29640, Fuengirola | (+34) 640 359 053 | (+34) 951 103 409  
oficina@grupoinmohouse.com